

REQUISITOS DE CRÉDITO AGROPECUARIO

FIRMAR AUTORIZACION CONSULTA SIC.

Descargar formato en <https://bancampeche.gob.mx/formatos-descargables/>

DOCUMENTO OFICIAL DE CUENTA BANCARIA CON CLABE ESTANDARIZADA.

ACTA CONSTITUTIVA, SI ES PERSONA MORAL. Poder notarial del representante legal actualizado.

ACTA DE NACIMIENTO que contenga la CURP. Personas con edad de 70 años en adelante deberán presentar obligado solidario. (Pedir Acta de nacimiento que contenga la CURP, Identificación Oficial vigente con fotografía, comprobante de domicilio y comprobante de ingresos).

IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA.

Credencial de elector, licencia de manejo, pasaporte o cédula profesional.

COMPROBANTE DOMICILIARIO CATASTRAL, RECIBO DE LUZ, AGUA O TELEFONO.

Descargar en <https://bancampeche.gob.mx/formatos-descargables/> Domicilio particular.

ACTA DE MATRIMONIO EN SU CASO. Documentación del cónyuge si su régimen es sociedad conyugal.

CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL.

Descargar en <https://bancampeche.gob.mx/formatos-descargables/>

PERMISOS, LICENCIAS Y/O CONCESIONES VIGENTES PARA OPERAR LA UNIDAD DE PRODUCCIÓN.

DOCUMENTO QUE ACREDITE LA TENENCIA O USO DE LA TIERRA. Escritura pública, título de propiedad, certificado parcelario, certificado de tierras de uso común o contrato de arrendamiento y/o usufructo comodato.

DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN SUS INGRESOS, UTILIDADES Y/O SU CAPACIDAD DE PAGO: Declaración Fiscal, Estados de cuenta Bancaria o Balance general y estado de resultados Al solicitar montos a partir de 600 UMA's con antigüedad no mayor a 3 meses.

PRESUPUESTO (COTIZACIÓN DE LA INVERSIÓN O PAQUETE TECNOLÓGICO AUTORIZADO) En hoja membretada, con antigüedad no mayor a 3 meses. Se financiará como máximo el 80% del proyecto y el empresario deberá aportar el 20% como mínimo.

CONTRATACIÓN DE SEGURO AGROPECUARIO.

FOTOGRAFÍAS DE LA UNIDAD DE PRODUCCION.

GARANTÍA EQUIVALENTE AL MONTO SOLICITADO.

En caso de no contar con garantía propia, podrá presentar garantías de terceros (aval) el garante presentara acta de matrimonio si es casado y documentación del cónyuge si su régimen es "sociedad conyugal"

▶ **VEHÍCULOS** Factura con antigüedad no mayor a 10 años, y tarjeta de circulación vigente.

▶ **HIPOTECARIA** obligatoria al solicitar más de \$200,000. Título de propiedad del bien, libertad de gravamen actualizada, comprobante domiciliario catastral, pago predial vigente que incluya base gravable o documento oficial que indique valor de la propiedad válido hasta por \$150,000, para montos mayores, certificado de valor catastral y/o avalúo comercial, pago de agua actualizado.

HASTA 1,250 UMA's	▶ LIQUIDA 10% Monto máximo para primer crédito \$20,000.00, con incremento hasta por el 50% con buen historial crediticio.
	▶ OBLIGADO SOLIDARIO Hasta por \$20,000.00

CONDICIONES:

- Los documentos solicitados deberán ser **legibles y no presentar tachaduras ni enmendaduras**. Los cuáles serán escaneados en formato PDF y se subirán en el apartado de solicitudes de la plataforma digital.bancampeche.gob.mx. Se le dará curso a la solicitud de crédito en el momento que cumpla con todos los requisitos.
- Al momento de la entrega del crédito, deberá cubrir los **gastos notariales, seguro del crédito y comisión por apertura de crédito** correspondiente.
- Excepcionalmente la institución se reserva el derecho de solicitar documentación adicional y/o garantías adicionales de acuerdo a la línea de crédito y resultado que arroje el análisis.

Los documentos serán validados por un revisor, usted podrá dar seguimiento a su solicitud en la plataforma digital.bancampeche.gob.mx, con su usuario y contraseña que se asignará al momento de su registro.

Documento de carácter exclusivamente informativo